

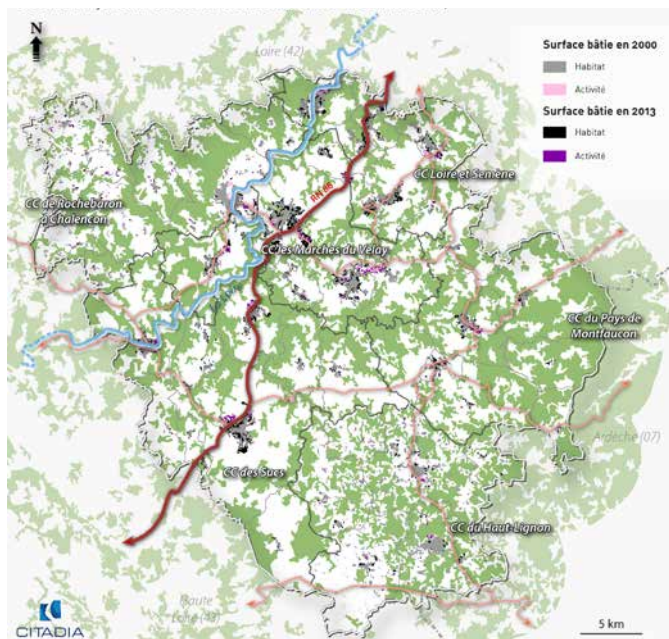
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
PETR JEUNE LOIRE (43)

MISSION :
REVISION DU SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIAL



Contexte

La Jeune Loire est un territoire rural localisé dans le département de la Haute-Loire, qui regroupe 44 communes réparties en 6 communautés de communes regroupant près de 85 700 habitants. Territoire limitrophe à l'Auvergne, le Pays de la Jeune Loire est un territoire d'interface ponctué par des vallées, des sommets volcaniques et des plateaux accueillant la majorité des activités anthropiques. Le territoire s'articule autour de 4 bourgs centres, de bourgs relais et de villages donnant une structuration cohérente au territoire. Le territoire s'inscrit dans un développement équilibré qui s'articule autour de cette organisation urbaine. Par ailleurs, la Jeune Loire est un territoire qui a su conservé son caractère naturel : il est recouvert à plus de 95% par des terrains agricoles et naturelles.

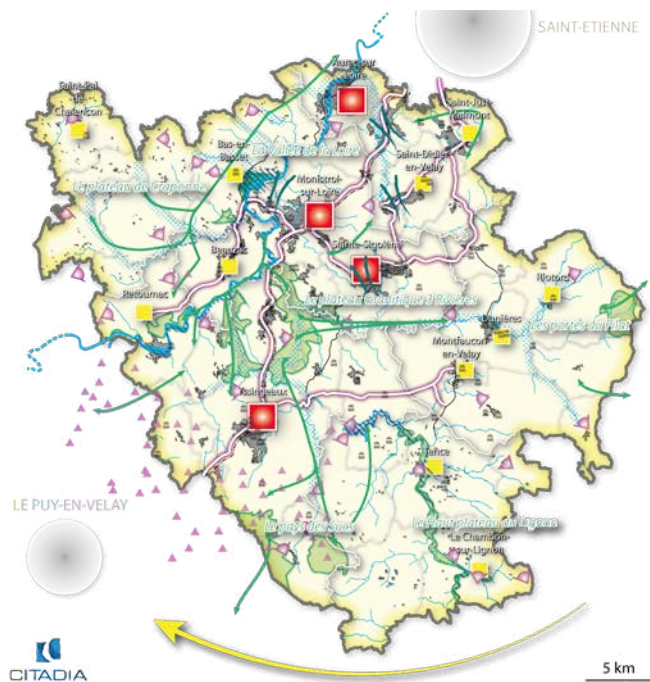


ENJEUX CLES

STRUCTURATION URBAINE - RENOUELEMENT URBAIN - PRÉSERVATION DU CADRE DE VIE - DÉVELOPPEMENT DE L'ÉCONOMIE PRÉSENTIELLE

Commande

L'élaboration du SCoT et de son Projet d'Aménagement et de Développement Durable doit permettre de poser les fondements d'un projet de territoire organisé autour de la structure multipolaire de la Jeune Loire et de son cadre naturel exceptionnel. L'accueil des nouveaux habitants doit se structurer de manière équilibrée sur l'ensemble du territoire tout en affirmant le rôle d'animation des bourgs centres à l'échelle du bassin de vie et en conservant l'attractivité résidentielle des bourgs relais et des villages. Un modèle de développement urbain économe en espaces naturels et agricoles sera porteur de la qualité et de la lisibilité des paysages urbains, ruraux et naturels, identitaires du Pays de la Jeune Loire.



VALEURS AJOUTÉES CITADIA

URBANISME DURABLE - PARTICIPATION CITOYENNE - DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL



MAJ : Juillet 2015
REF : 01 02 03 04 05
GP PU

AVEC : CITADIA + EVEN CONSEIL

Notifié juillet 2014 | En cours

Contact : Claude VIAL
04.71.66.29.05
Montant : 93 650€ HT