



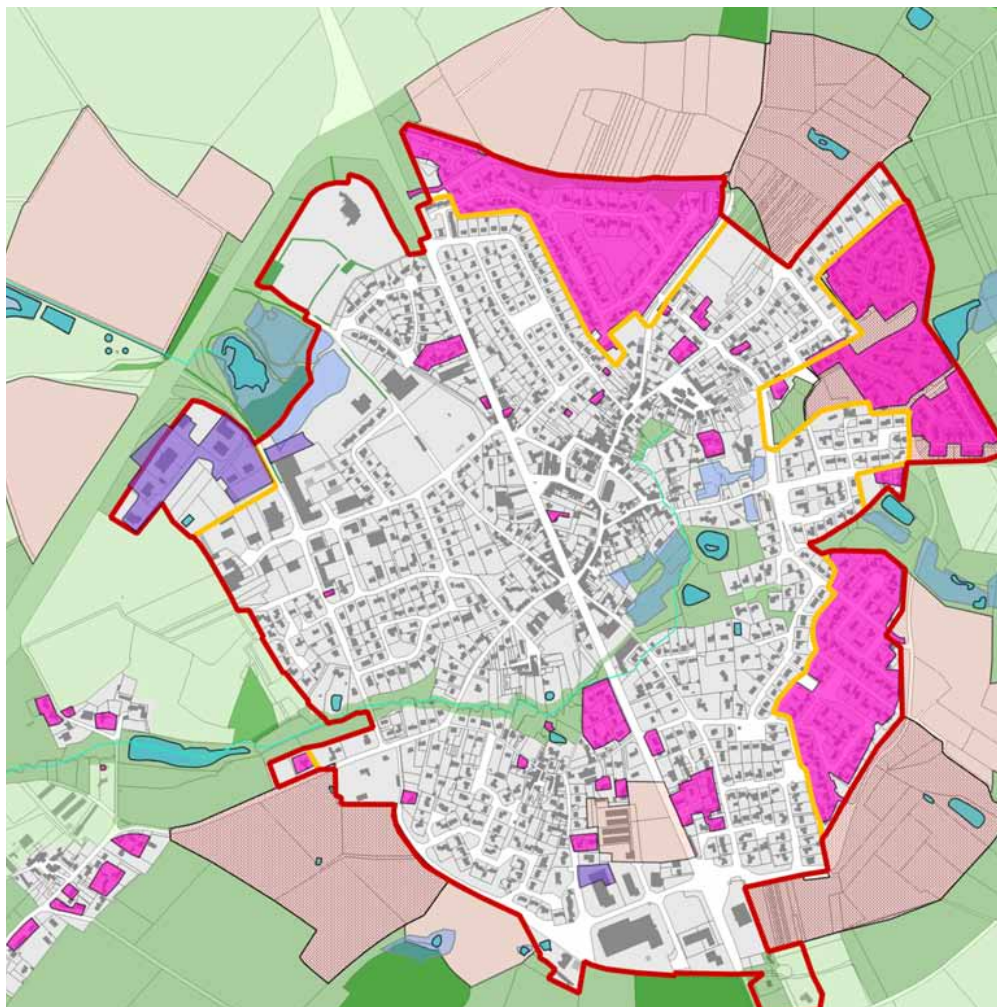
### Contexte

Situé à l'extrémité nord du département de la Vendée, Terre de Montaigu regroupe 10 communes s'étendant sur environ 23 500 hectares et accueillant environ 34 500 habitants. La situation géographique stratégique du territoire, au cœur du triangle Nantes, Cholet, La Roche-sur-Yon et les très bonnes conditions d'accessibilité (territoire desservi par l'A83 et à 15 minutes de l'A87) contribuent à en faire un territoire démographiquement et économiquement dynamique.

### Commande

Afin de mener à bien l'élaboration du PLU de la commune, l'équipe Citadia-Even-MercAT-Aire Publique a pour mission de :

- Réaliser les analyses nécessaires à l'élaboration du PLUi et du PLH
- Constituer le dossier de PLUi dans son intégralité (rapport de présentation, PADD, règlement...)
- Mener l'évaluation environnementale du PLUi
- Assister à la communication et à la concertation.



### ENJEUX CLES

COMPATIBILITE SCOT - TERRITOIRE RURAL -  
REVITALISATION DES CENTRES

### VALEURS AJOUTEES CITADIA

ETUDE FONCIERE - ETUDE VILLAGES -  
GOUVERNANCE

Notifié mai 2015 | En cours



MAJ : Septembre 2015  
REF : 01 02 03 04 05  
CP PU N°2519

AVEC : CITADIA + EVEN CONSEIL + MERCAT + AIRE PUBLIQUE

Contact : Lyda GABORIAU  
Direction des Etudes et de l'Aménagement  
02 51 46 45 48

Prix : 195 975 € HT