

CONTEXTE

Le quartier de la Bastide se situe en périphérie nord de l'agglomération limougeaude. Compte tenu de ses problématiques urbaines (enclavement, fonctionnement monolithique, espaces publics déqualifiés), sociales (population qui se paupérise, absence de mixité sociale) et économiques (centre commercial en perte de vitesse), le quartier a été inscrit comme prioritaire dans la politique de l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU). Par ailleurs, ce quartier se situe à proximité immédiate d'une zone de développement urbain identifiée au PLU.

MISSIONS

La collectivité a souhaité définir un projet d'ensemble intégrant la rénovation urbaine du quartier et le développement d'un nouveau quartier urbain d'une centaine de logements afin d'en faire un vrai laboratoire du développement urbain durable.

La consultation a consisté en :

- l'élaboration du projet d'aménagement d'ensemble du quartier de la Bastide (programmation et de composition urbaine, des principes de traitement des espaces publics...);
- la définition du programme d'aménagement d'un nouveau quartier durable.

MAÎTRISE D'OUVRAGE
Ville de Limoges

SURFACE
4,3 ha

CONTACT
Mme Lauret
05.55.45.97.19

DURÉE
2009 - 2010

PARTENAIRES
CEC COPLAN

